



## TARTU NOTAR EDGAR GRÜNBERG

NOTARI AMETITOIMINGU NUMBER

2819

### ISIKLIKU KASUTUSÕIGUSE SEADMISE LEPING JA ASJAÕIGUSLEPING

Käesoleva notariaalakti on koostanud ja tõestanud Tartu notar Edgar Grünberg notaribüroos Tartus, Turu tn 2 kolmekümne esimesel augustil kahe tuhande kaheksateistkümnendal aastal (31.08.2018) ning selles notariaalaktis osalejad on

Eesti Vabariigi (edaspidi nimetatud ka **Omanik**) nimel **Keskkonnaministeerium**, registrikood 70001231, aadress Narva mnt 7a, Tallinn, elektronposti aadress Kart.Kivitar@maaamet.ee, kui riigivara valitseja, mille esindajana tegutseb volikirja alusel **Kärt Kivitar**, isikukood **46903302712**, kelle isik on tõestajale tuntud,

**Telia Eesti AS**, registrikood **10234957**, aadress Mustamäe tee 3, Tallinn, elektronposti aadress kinnistamisotsus@telia.ee, edaspidi nimetatud **Kasutaja**, mille esindajana tegutseb volikirja alusel **OÜ Contoreal**, registrikood **11426707**, aadress Mõisa tee 6-4, Kiiu alevik, Kuusalu vald, Harju maakond, elektronposti aadress CReal12@hotmail.ee, mille esindajana tegutseb registrikaardile kantud juhatuse liige **Kalle Luiga**, isikukood **34508160255**, kes on tuvastatud PPA andmebaasi alusel,

kes sõlmivad lepingu alljärgnevas:

#### 1. KINNISTUSRAAMATU SEIS

- 1.1. Tartu Maakohtu kinnistusosakonna kinnistusregistri **registriosas nr 6803750 on kantud aadressil Pajuvälja, Haapsipea küla, Peipsiääre vald, Tartu maakond asuv kinnisasi**, mis registriosas esimese jao andmete kohaselt koosneb katastriüksusest katastritunnusega 12601:001:0210, pindalaga 40.5700 ha, asukohaga Pajuvälja, Haapsipea küla, Peipsiääre vald, Tartu maakond, sihtotstarve maatulundusmaa (100%) (lepingus nimetatud **kinnistu**).
- 1.2. Teise jakku on omanikuna sisse kantud Eesti Vabariik.
- 1.3. Kolmandas jaos kehtivaid kandeid ei ole.
- 1.4. Neljandas jaos kehtivaid hüpoteegi kandeid ei ole.
- 1.5. Kinnistu suhtes ei ole registreeritud kinnistamisavaldusi.
- 1.6. Maa-ameti infosüsteemi kaardirakenduse andmetel kehtivad maaüksuse katastritunnusega 12601:001:0210 suhtes järgmised seadusjärgsed kitsendused: avalikult kasutatava tee kaitsevöönd (ulatus: 18029 m<sup>2</sup>; nähtus: riigimaantee

(Aovere - Kallaste - Omedu)), sideehitise kaitsevöönd (ulatus: 339 m<sup>2</sup>; nähtus: sideehitis maismaal), ranna või kalda piiranguvöönd (ulatus: 85078 m<sup>2</sup>; nähtus: kuni 10 km<sup>2</sup> valgalaga eesvool (TORILA)), ranna või kalda ehituskeeluvöönd (ulatus: 48157 m<sup>2</sup>; nähtus: kuni 10 km<sup>2</sup> valgalaga eesvool (TORILA)), ranna või kalda veekaitsevöönd (ulatus: 21275 m<sup>2</sup>; nähtus: kuni 10 km<sup>2</sup> valgalaga eesvool (TORILA)), geodeetilise märgi kaitsevöönd (ulatus: 27 m<sup>2</sup>; nähtus: geodeetilised märgid (0120)), ranna või kalda piiranguvöönd (ulatus: 1474 m<sup>2</sup>; nähtus: kuni 10 km<sup>2</sup> valgalaga eesvool (KÕDESI I)), geodeetilise märgi kaitsevöönd (ulatus: 23 m<sup>2</sup>; nähtus: geodeetilised märgid (0767)), ranna või kalda ehituskeeluvöönd (ulatus: 321 m<sup>2</sup>; nähtus: kuni 10 km<sup>2</sup> valgalaga eesvool (KÕDESI I)), ranna või kalda veekaitsevöönd (ulatus: 45 m<sup>2</sup>; nähtus: kuni 10 km<sup>2</sup> valgalaga eesvool (KÕDESI I)), piiranguvöönd (ulatus: 21275 m<sup>2</sup>; nähtus: maaparandussüsteemi eesvool (TORILA)), piiranguvöönd (ulatus: 45 m<sup>2</sup>; nähtus: maaparandussüsteemi eesvool (KÕDESI I)).

- 1.7. Kinnistu objekti kood riigi kinnisvararegistris on **KV70013**. Riigivararegistri andmetel on nimetatud riigivara valitseja Keskkonnaministeerium.
- 1.8. Eespool nimetatud asjaolud kinnistu kohta on notariaalakti tõestaja poolt kontrollitud notariaalakti tõestamise päeval. Kinnistusraamatust nähtuvad andmed on kontrollitud kinnistusraamatu elektroonilise registriosa alusel.

## **2. OSALEJATE KINNITUSED**

### **2.1. Omaniku esindaja kinnitab, et:**

- 2.1.1. Lepingus toodud andmed kinnistu kohta on tõesed ja õiged. Kinnistu on Omaniku omand ning seda ei ole arestitud, selle suhtes ei ole vaidlusi, seda ei ole koormatud kolmandate isikute õigustega, sealhulgas kinnistusraamatusse mittedispositsioonilise kolmandate isikute õigustega nagu näiteks üüri-, rendi- või muude kasutuslepingutega.
- 2.1.2. Kinnistu suhtes ei ole kinnistusosakonnale esitatud kinnistamisavaldusi.
- 2.1.3. Kinnistu valdamise, kasutamise ega käsutamise suhtes ei kehti Omanikule teadaolevaid muinsuskaitsealaseid ja käesolevas lepingus nimetatata looduskaitsealaseid piiranguid.
- 2.1.4. Kinnistul ei ole koormatise ning samuti ei ole kasutusõiguse alal mingeid varjatud puudusi ega vigasid, ka ei paikne kasutusõiguse alal hooneid, rajatiseid ega kolmandatele isikutele kuuluvaid tehnorajatiseid, mis takistaksid käesoleva lepingu alusel seatava servituudi teostamist.
- 2.1.5. Kasutusõiguse ala on vabastatud ning Kasutaja saab alates käesoleva lepingu sõlmimise hetkest teostada otsest valdust kasutusõiguse ala suhtes.
- 2.1.6. Tema volitused on kehtivad ega ole Omaniku poolt tagasi võetud ega tühistatud ning ta omab kõiki õigusi käesoleva lepingu sõlmimiseks Omaniku nimel. Käesolev leping sõlmitakse kooskõlas Keskkonnaministri 08.08.2018.a käskkirjaga nr 1-2/18/617 „Isikliku kasutusõiguse seadmine Pajuvälja kinnisasjale“. Nimetatud haldusakt on õigusjõus ja seda ei ole vaidlustatud.

### **2.2. Kasutaja esindaja kinnitab, et:**

- 2.2.1. Kasutaja on kinnistu ja kasutusõiguse ala põhjalikult üle vaadanud ning on

teadlik kinnistu ning kasutusõiguse ala suurusest, piiridest ja seisukorrast ning ei oma selles osas Omanikule mingeid pretensioone.

2.2.2. Kasutaja on teadlik kinnistu suhtes kehtivatest seadusjärgsetest kitsendustest ning kinnitab, et need ei takista käesoleva lepingu alusel seatava servituudi teostamist.

2.2.3. Tema volitused on kehtivad ja ta omab kõiki õigusi käesoleva lepingu sõlmimiseks esindatava nimel.

### 2.3. Lepinguosaliselised kinnitavad, et:

2.3.1. Nad on tutvunud käesoleva lepingu lahutamatuks lisaks oleva kinnistu plaaniga, millel on **sinise viirutusega** tähistatud **kasutusõiguse ala** ning nõustuvad selle sisuga, kinnitavad plaani oma allkirjadega ning loevad selle lepingu lahutamatuks lisaks.

2.3.2. Lepinguosaliselised hindavad käesoleva lepingu alusel seatava isikliku kasutusõiguse tehinguväärtuse võrdseks seaduses sätestatud minimaalväärtusega.

2.3.3. Nad on tutvunud lepingu sõlmimise aluseks olevate dokumentidega, ei soovi täiendavate dokumentide muretsemist ega tehinguga seotud asjaolude täiendavat kontrollimist.

### 2.4. Notariaalakti tõestaja on lepingu tõestamisel muuhulgas kontrollinud:

2.4.1. Eesti Vabariigi esindaja Kärt Kivitar esindusõigust notariaalakti tõestajale esitatud volikirja alusel.

2.4.2. Telia Eesti AS õigusvõimet äriregistri elektroonilisest teabesüsteemist notariaalakti tõestamise päeval tehtud registrikaardi väljatrüki alusel;

2.4.3. Telia Eesti AS esindaja OÜ Contoreal esindusõigust notariaalakti tõestajale esitatud volikirja alusel.

2.4.4. OÜ Contoreal õigusvõimet ja esindaja Kalle Luiga esindusõigust äriregistri elektroonilisest teabesüsteemist notariaalakti tõestamise päeval tehtud registrikaardi väljatrüki alusel.

## 3. ISIKLIKU KASUTUSÕIGUSE SEADMINE

3.1. Omanik ja Kasutaja lepivad kokku seada Kasutaja kasuks kinnistule **tähtajatu isiklik kasutusõigus**, mille kohaselt on Kasutajal õigus omada kinnistu koosseisu kuuluval maaüksusel katastritunnusega 12601:001:0210 sideehitisi, sealhulgas kaablite ja juhtmete kogumeid kaablikanaliseerimiseks (edaspidi nimetatud sideehitised), kasutada neid sihipäraselt ning samuti teostada kõiki töid, mis on vajalikud nende ehitamiseks, kasutamiseks, korrashoiuks, ümberehitamiseks ja lammutamiseks. Nimetatud maaüksusel on isikliku kasutusõiguse ala ligikaudne pindala 150 m<sup>2</sup>.

3.2. Kasutajal on õigus kasutada kinnistut käesoleva lepingu alusel seatud isiklikust kasutusõigusest tulenevate õiguste teostamiseks kasutusõiguse alal, mis ümbritseb maatükiga püsivalt ühendatud sideehitisi ja mille paiknemine on lepingu lisaks olevatel plaanidel tähistatud sinise viirutatud alana (edaspidi nimetatud **kasutusõiguse ala**).

3.3. Kinnistu igakordne omanik ei tee takistusi Kasutaja töötajatele ja Kasutaja

volitatud isikutele kasutusõiguse ala kasutamiseks ööpäevaringselt ning kasutusõiguse alale juurdepääsuks nii jalgsi kui punktis kolm üks (3.1.) nimetatud tegevuseks mõistlikult vajalike sõidukite ja tehnikaga.

- 3.4. Kasutaja kohustub teavitama kinnistu igakordset Omanikku kasutusõiguse alal tehtavatest plaanilistest ehitus-, hooldus- ja remonttöödest vähemalt kolm (3) päeva enne tööde alustamist. Avariiremondi korral võib Kasutaja vajaduse korral alustada vajalike töödega viivitamata, teatades sellest kinnistu igakordsele Omanikule.
- 3.5. Pärast kasutusõiguse alal teostatud sideehitiste ehitus-, hooldus-, remont- või lammutustööde lõpetamist on Kasutaja kohustatud taastama oma kulul kinnistu endise seisundi, tööde alustamise aegse seisundi.
- 3.6. Kinnistu igakordne Omanik ja Kasutaja kohustuvad järgima ja samuti nõudma nende volitusel kinnistul tegutsevatelt kolmandatelt isikutelt kehtivate õigusaktidega kaitsevööndis kehtestatud piirangute järgimist. Kasutaja võib isiklikust kasutusõigusest tulenevate õiguste ja kohustuste teostamise üle anda kolmandale isikule.
- 3.7. Omanik ja Kasutaja on kokku leppinud, et käesoleva lepingu alusel seatav isiklik kasutusõigus saab kinnistusraamatusse kandmisel esimese vaba järjekoha.

#### **4. TALUMISE TASU NING MUUD ÕIGUSED JA KOHUSTUSED**

- 4.1. Isiklik kasutusõigus seatakse Kasutaja kasuks tasu eest vastavalt seadusandluses ettenähtud suurusele ja korrale. Käesoleva lepingu sõlmimise ajal kehtiva seaduse kohaselt riigile kuuluvale maale ehitatud tehnoarajatise talumise eest tasu ei maksta.
- 4.2. Eesti Vabariigil on õigus lõpetada leping erakorraliselt olukorras, kus kinnistu on vajalik riigivõimu teostamiseks või muul avalikul eesmärgil. Kui kasutusõiguse lõpetamisel korral on vajalik sideehitiste likvideerimine, on Kasutaja kohustatud kasutusõiguse alal paikneva sideehitised kinnistult ära viima ja korrastama maa kuue (6) kuu jooksul arvates kasutusõiguse kinnistusraamatust kustutamise päevast, kui pooled ei lepi kokku teisiti.
- 4.3. Isikliku kasutusõiguse lõppemisel on Kasutajal õigus kolme (3) kuu jooksul arvates isikliku kasutusõiguse lõppemise päevast Kinnistul asuvad, käesoleva lepingu alusel seatud isikliku kasutusõiguse alusel rajatud sideehitised ära vedada ilma, et kummalgi poolel tekiks kulude hüvitamise kohustust.
- 4.4. Kinnistu igakordne Omanik ja Kasutaja tagavad kinnistu võõrandamise korral kõigi käesolevast lepingust tulenevate Omaniku õiguste ja kohustuste ülevõtmise isiku, kellele kinnistu võõrandatakse, poolt ning isikliku kasutusõiguse võõrandamise korral kõigi käesolevast lepingust tulenevate Kasutaja õiguste ja kohustuste ülevõtmise isiku poolt, kellele isiklik kasutusõigus võõrandatakse.
- 4.5. Omanik ja Kasutaja avaldavad, et kasutusõiguse ala otsene valdus ning päraldisteks olevad dokumendid loetakse Omaniku poolt Kasutajale üle antuks käesolevale lepingule allakirjutamisega.
- 4.6. Kasutaja annab käesolevaga kinnistu igakordsele omanikule oma tagasivõetamatu nõusoleku:

- 4.6.1. Kinnistu servituutidega, välja arvatud korruselamumaa, hoonestusõiguse, hüpoteekide, reaalkoormatiste ja ostueesõigustega koormamiseks Omaniku enda äranägemisel.
- 4.6.2. Kinnistu koosseisu kuuluva maatüki ja maatüki oluliseks osaks olevate ehitiste suhtes kasutuskorra kokkulepete sõlmimiseks Omaniku enda äranägemisel.
- 4.6.3. Kinnistute ühendamiseks ja jagamiseks Omaniku äranägemisel, sealhulgas kinnistute korteriomanditeks jagamiseks.
- 4.6.4. Kinnistu jagamiseks selliselt, et käesoleva lepingu alusel seatav isiklik kasutusõigus jääb koormama vaid kinnistut, kus asuvad käesoleva lepingu lisaks oleval plaanil näidatud sideehitised ja isiklikku kasutusõigust ei kanta üle kinnistu(te)le/katastriüksus(te)le, kus käesoleva lepingu lisaks oleval plaanil näidatud sideehitisi ei asu ning Kasutaja annab tagasivõetamatu nõusoleku kinnistusraamatusse vastavate kannete tegemiseks.
- 4.6.5. Kinnistu hoonestusõigusega koormamisel astuda järjekohas tagasi.

## 5. POOLTE KONTAKTANDMED:

- 5.1. Omaniku kontaktisiku andmed: Keskkonnaministeerium; aadress: Narva mnt 7a, Tallinn; telefon: 6650600; e-post [maaamet@maaamet.ee](mailto:maaamet@maaamet.ee).
- 5.2. Kasutaja kontaktandmed: Telia Eesti AS; aadress Sõle tn 14, Tallinn; telefon: 6402110; e-post: [kinnistamisotsus@telia.ee](mailto:kinnistamisotsus@telia.ee).
- 5.3. Omanik ja Kasutaja on kokku leppinud, et käesolevas lepingus esitatud kontaktandmete muutumisest kohustuvad Omanik ja Kasutaja teineteist informeerima kirjalikult või muus taasesitamist võimaldavas vormis.

## 6. ASJAÕIGUSLEPING JA KINNISTAMISAVALDUS

- 6.1. Omanik ja Kasutaja on kinnistule isikliku kasutusõiguse seadmises kokku leppinud. Eesti Vabariik lubab ja Telia Eesti AS avaldab soovi kanda Tartu Maakohtu kinnistusosakonna kinnistusregistri registriosa nr 6803750 kolmandasse jakku esimesele vabale järjekohale asjaõigusseaduse §-de 158 ja 158<sup>1</sup> järgne tähtajatu isiklik kasutusõigus Telia Eesti AS (registrikood 10234957) kasuks sideehitiste ehitamiseks, kasutamiseks, korrashoiuks, ümberehitamiseks ja lammutamiseks vastavalt 31.08.2018.a lepingu punktidele kolm (3.) ja neli (4.) ning lepingu lisaks olevale plaanile.

## 7. NOTARI SELGITUSED OSALEJATELE

- 7.1. Käesolevasse lepingusse tuleb võtta kõik isikliku kasutusõiguse seadmist puudutavad kokkulepped.
- 7.2. Isiklik kasutusõigus tekib selle kandmisega kinnistusraamatusse ja lõpeb kande kustutamisega. Kinnisasja omandi üleandmise korral jäävad kinnistusraamatusse kantud koormatised kinnisasja edasi koormama. Isikliku kasutusõiguse lõppemisel kas poolte kokkuleppel või seaduses sätestatud korras ja tingimustel kustutakse kanne kinnistusraamatust.
- 7.3. Isiklik kasutusõigus koormab kinnisasja selliselt, et isik, kelle kasuks see on seatud, on õigustatud kinnisasja lepingus kokkulepitud viisil kasutama.

- 7.4. Kui isikliku kasutusõiguse esemeks on tehnorajatis, võib isikliku kasutusõiguse teisele isikule üle anda või koormata ilma kinnisasja omaniku nõusolekuta. Kasutusõiguse omandaja ja esialgne omaja vastutavad kinnisasja omaniku ees isiklikust kasutusõigusest tekkivate kohustuste täitmise eest solidaarselt.
- 7.5. Kinnisasja omanik on kohustatud taluma kinnisasja maapinnal, maapõues ning õhuruumis ehitatavaid tehnovõrke ja -rajatisi, kui need on teiste kinnisasjade eesmärgipäraseks kasutamiseks või majandamiseks vajalikud, nende ehitamine ei ole kinnisasja kasutamata võimalik või nende ehitamine teises kohas põhjustab ülemääraseid kulusi. Servituudi täpsem sisu määratakse kokkuleppel. Servituudi seadmisel tuleb arvestada koormatava kinnisasja omaniku huve.
- 7.6. Vastavalt asjaõigusseaduse § 158<sup>1</sup> lg 1 kinnisasja omanik on kohustatud taluma oma kinnisasjal tehnovõrku või -rajatist ja lubama selle ehitamist kinnisasjale, kui tehnovõrk või -rajatis on vajalik avalikes huvides ja puudub muu tehniliselt ning majanduslikult otstarbekam võimalus tehnovõrguga või -rajatisega liituda sooviva isiku tarbimiskoha ühendamiseks tehnovõrguga või -rajatisega või tehnovõrgu või -rajatise arendamiseks. Kui universaalteenuse osutamise leping lõpeb, siis ei lõpe talumiskohustus juhul, kui vastava tehnorajatise kaudu kõikidele isikutele pakutavat teenust üldistel alustel edasi osutatakse. Eespool nimetatud talumiskohustus tekib kinnisasja sundvõõrandamise seaduses sätestatud korras sundvalduse seadmisega.
- 7.7. Kui tehnovõrgu või -rajatise ehitamise või hooldamisega kaasneb kahju tekkimine kinnisasjale, on tehnovõrgu või -rajatise omanik kohustatud kahju tagajärjed kõrvaldama või kinnisasja omanikule tekkinud kahju hüvitama. Kahjuks ei ole talumiskohustusest tekkinud kinnisasja väärtuse vähenemine.
- 7.8. Kinnisasja omanik võib nõuda tehnovõrgu või -rajatise omanikult tehnovõrgu või -rajatise ümberpaigutamist tema kinnisasjal kui see on tehniliselt võimalik ja ta hüvitab tehnovõrgu või -rajatise ümberpaigutamisega seotud kulud.
- 7.9. Vastavalt ehitusseadustiku § 78 lg 1 on sideehitise kaitsevööndiks iseseisvaks ehitiseks olevat sideehitist ümbritsev maa-ala, kus kinnisasja kasutamist on piiratud sideehitise ohutuse ja kaitse tagamiseks.
- 7.10. Sideehitise kaitsevööndis on keelatud: 1) teha mis tahes mäe-, laadimis-, süvendus-, lõhkamis-, üleujutus-, niisutus- ja maaparandustöid, istutada või langetada puid, juurida kände, teha tuld, kasutada tuleohtlikke materjale ja aineid, ladustada jäätmeid, tõkestada juurdepääsu sideehitisele ning põhjustada oma tegevusega sideehitise korrosiooni; 2) ronida raadiomasti ja kinnitada raadiomasti või raadiomasti piirdeaia konstruktsioonide külge asju; 3) teha süvendustöid, ankurdada veesõidukit ning liikuda heidetud ankru, kettide, logide, traalide ja võrkudega, paigaldada veesõidukite liiklustähiseid ja poisid ning lõhata ja varuda jääd – vees paikneva sideehitise kaitsevööndis; 4) sõita masinate ja mehhanismidega, mille üldkõrgus maapinnast koos veosega või ilma selleta on üle 4,5 meetri – õhuliinina rajatud sideehitise kaitsevööndis; 5) töötada löökmehhanismidega, tihendada või tasandada pinnast, rajada transpordivahenditele ja mehhanismidele läbisõidukohti ning teha mullatöid sügavamal kui 0,3 meetrit ja küntaval maal sügavamal kui 0,45 meetrit – pinnases paikneva sideehitise kaitsevööndis.
- 7.11. Sideehitise kaitsevööndi ulatus on mõlemal pool sideehitist: 1) maismaal – 1 meeter sideehitisest või sideehitise välisseinast sideehitisega paralleelse

mõttelise jooneni või tõmmitsatega raadiomasti korral 1 meeter välimiste tõmmitsate vundamendi välisservast ühendades tõmmitsad mõtteliseks kolmnurgaks, vabalt seisva masti korral 1 meeter vundamendi välisservast; 2) siseveekogudel – 100 meetrit sideehitise keskjoonest; 3) merel – 0,25 meremiili sideehitise keskjoonest.

## 8. LÕPPSÄTTED

- 8.1. Notariaalakkt on koostatud ja alla kirjutatud ühes originaaleksemplaris, mis säilib notaribüroos. Tehinguosalised saavad Riigiportaali [www.eesti.ee](http://www.eesti.ee) kaudu juurdepääsuõiguse notariaalakkti digitaalsele kinnitatud ära kirjale.
- 8.2. Käesoleva notariaalakkti koostamise päeval väljastatakse sellest kinnitatud ära kirjajad Omanikule (digitaalne) ja Kasutajale (digitaalne; OÜ Contoreal).
- 8.3. Notar esitab notariaalakkti kinnitatud digitaalära kirja kinnistusosakonnale kolme (3) tööpäeva jooksul arvates notariaalakkti tõestamisest.
- 8.4. Lepingu sõlmimisega seotud notari tasu ja riigilõivu tasub Kasutaja.

Käesolev notariaalakkt on osalejatele akti tõestaja poolt ette loetud, antud enne heakskiitmist osalejatele läbivaatamiseks ning seejärel osalejate poolt heaks kiidetud ja akti tõestaja juuresolekul omakäeliselt alla kirjutatud. Käesolevas notariaalakktis viidatud ning aktile lisatud plaan on esitatud osalejatele enne heakskiitmist läbivaatamiseks ning seejärel osalejate poolt heaks kiidetud ja akti tõestaja juuresolekul omakäeliselt alla kirjutatud.

Käesolevas dokumendis on kaheksa (8) nööri ja reljeefpitseri abil köidetud lehte.

Notari tasu isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu tõestamisel 38,30 eurot (tehinguväärtus 639,00 eurot: notari tasu seaduse § 3, § 10, § 12, § 22, § 23 p 2).

Käibemaks 7,66 eurot

Koos käibemaksuga 45,96 eurot

Riigilõiv isikliku kasutusõiguse kinnistamisel 4,00 eurot (tehinguväärtus 130,00 eurot: riigilõivuseadus § 77 lg 1, § 354).

Eespool nimetatud tasule lisandub paber- ja digitaalära kirjade valmistamise tasu notari tasu seaduse § 35 kohaselt iga A4 formaadis lehe eest 0,23 eurot ning sellele lisaks digitaalära kirja väljastamise tasu § 31 p 15 kohaselt 15,30 eurot (eelnimetatud summad sisaldavad käibemaksu).

Osalejate ees- ja perekonnanimed

Osalejate allkirjad

---

---

Notariaalakkti tõestaja allkiri ja notari pitser